

Licence professionnelle

 Mention : **ACTIVITÉS JURIDIQUES : MÉTIERS DU DROIT DE L'IMMOBILIER**

 Parcours : **Droit et gestion de l'habitat social**

 (anciennement : *Management du logement social*)

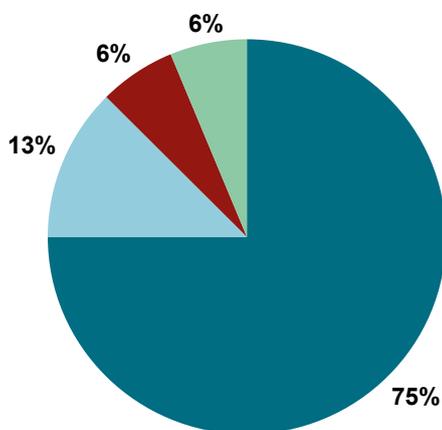
 Nombre de diplômés enquêtés : **20**

 Nombre de répondants : **16**

Taux de réponse :

80%

Situation des diplômés au 1er décembre 2016



	Femmes	Hommes	Total
En emploi	9	5	14
avec la licence professionnelle *	8	4	12
avec un diplôme supérieur **	1	1	2
En recherche d'emploi	1	-	1
En études	1	-	1
Autres situations	-	-	0
TOTAL	11	5	16

* n'ayant pas obtenu de diplôme de niveau supérieur à la LP

** ayant obtenu un diplôme de niveau supérieur à La LP, avant ou après l'obtention de celle-ci.

► **12** diplômés occupent un emploi avec un niveau d'étude à Bac+3.

► **2** diplômés occupent un emploi en étant titulaires d'un master : Droit des biens et promotion immobilière et mastère Manager de l'habitat social, obtenu après leur licence professionnelle. Ils occupent des postes d'assistant juridique et de chargé de missions en résidence sociale.

► **1** diplômée qui n'a pas travaillé depuis l'obtention de la licence professionnelle, recherche un poste de chargée d'études juridiques en région parisienne.

► **1** diplômée suit un Master 1 Géographie et aménagement, spécialité Urbanisme et aménagement, parcours villes habitat et transition écologique à l'Université Jean Jaurès à Toulouse.

CHIFFRES CLÉS

Population globale		Diplômés en emploi avec la licence professionnelle					
Taux d'insertion professionnelle ⁽¹⁾	Taux de poursuite d'études ⁽²⁾	Statut d'emploi			Autres chiffres clés		
		% cadres ⁽³⁾	% techniciens - agents de maîtrise ⁽⁴⁾	% employés ⁽⁵⁾	Durée médiane ⁽⁶⁾ d'accès à l'emploi	Taux d'emploi stable ⁽⁷⁾	Salaire brut médian ⁽⁶⁾
93,3 %	6,3 %	8 %	50 %	42 %	< 1 mois	55 %	1687 €

(1) Nombre de diplômés en emploi / (Nombre de diplômés en emploi + Nombre de diplômés en recherche d'emploi)

(2) Nombre de diplômés en études / Nombre de répondants

(3) ingénieurs, cadres, professions libérales, professions intellectuelles supérieures, auto-entrepreneurs, personnels de catégorie A de la fonction publique

(4) techniciens, agents de maîtrise, maîtrise administrative et commerciale, VRP, personnels de catégorie B de la fonction publique

(5) employés de bureau, de commerce, personnels de service, personnels de catégorie C de la fonction publique, manoeuvres, ouvriers

(6) médiane = valeur telle que 50% des répondants sont au-dessus et 50% des répondants sont en-dessous

(7) emplois stables : CDI, fonctionnaire, chef d'entreprise, profession libérale. Emplois instables : CDD, vacataire, intérimaire, emplois aidés

L'entrée sur le marché du travail

sans diplôme de niveau supérieur à la licence professionnelle

Type de contrat du premier emploi

	Femme	Homme	Total
Profession libérale, indépendant, chef d'entreprise, auto-entrepreneur	-	-	0
Fonctionnaire (y compris fonctionnaire stagiaire)	-	-	0
CDI	5	-	5
CDD (y compris saisonnier, contractuel de la fonction publique, ATER)	2	4	6
Vacataire	-	-	0
Intérimaire	-	-	0
Intermittent du spectacle, pigiste	-	-	0
Emplois aidés (Contrat Initiative Emploi, Contrat d'Accès à l'Emploi...)	-	-	0
Volontariat international	-	-	0
Autre	-	-	0
Total	7	4	11

Taux de réponse : 92%

Moyen d'accès au premier emploi

suite de stage de fin d'études	8
candidature spontanée	2

Taux de réponse : 83%

- ▶ La durée d'accès au premier emploi varie de 0 à 6 mois, et la durée médiane est inférieure à 1 mois.
- ▶ 45% des diplômés ont un premier emploi stable ou ayant abouti à un emploi stable (pour les diplômés qui occupent toujours leur premier emploi).

Les emplois occupés au 1er décembre 2016

sans diplôme supérieur à la licence professionnelle

Type de contrat de l'emploi actuel

	Femme	Homme	Total
Profession libérale, indépendant, chef d'entreprise, auto-entrepreneur	-	-	0
Fonctionnaire (y compris fonctionnaire stagiaire)	-	-	0
CDI	5	1	6
CDD (y compris saisonnier, contractuel de la fonction publique, ATER)	2	2	4
Vacataire	-	-	0
Intérimaire	-	1	1
Intermittent du spectacle, pigiste	-	-	0
Emplois aidés (Contrat Initiative Emploi, Contrat d'Accès à l'Emploi...)	-	-	0
Volontariat international	-	-	0
Autre	-	-	0
Total	7	4	11

Taux de réponse : 92%

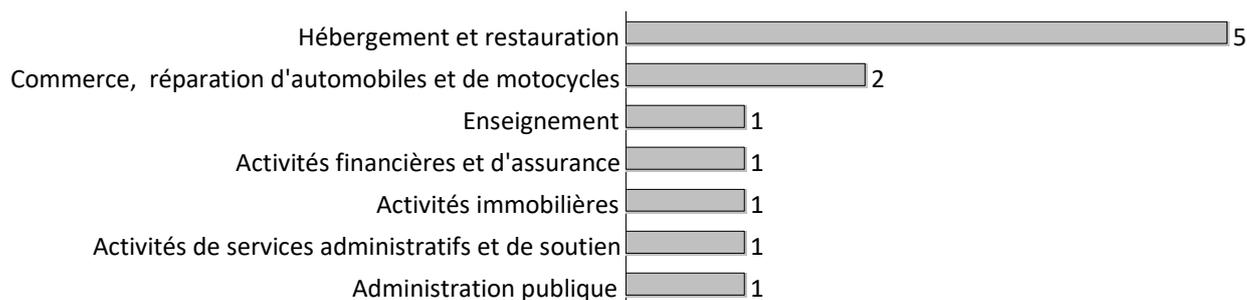
Moyen d'accès à l'emploi actuel

candidature spontanée	6
suite de stage de fin d'études	5

Taux de réponse : 92%

- ▶ La moitié des diplômés sont toujours sur leur premier emploi depuis l'obtention de leur diplôme.
- ▶ 55% des diplômés occupent actuellement un emploi stable.
- ▶ La durée des contrats temporaires varie de 6 à 24 mois. La durée médiane est de 14,5 mois.

Les emplois par secteur d'activité



Catégorie d'entreprises

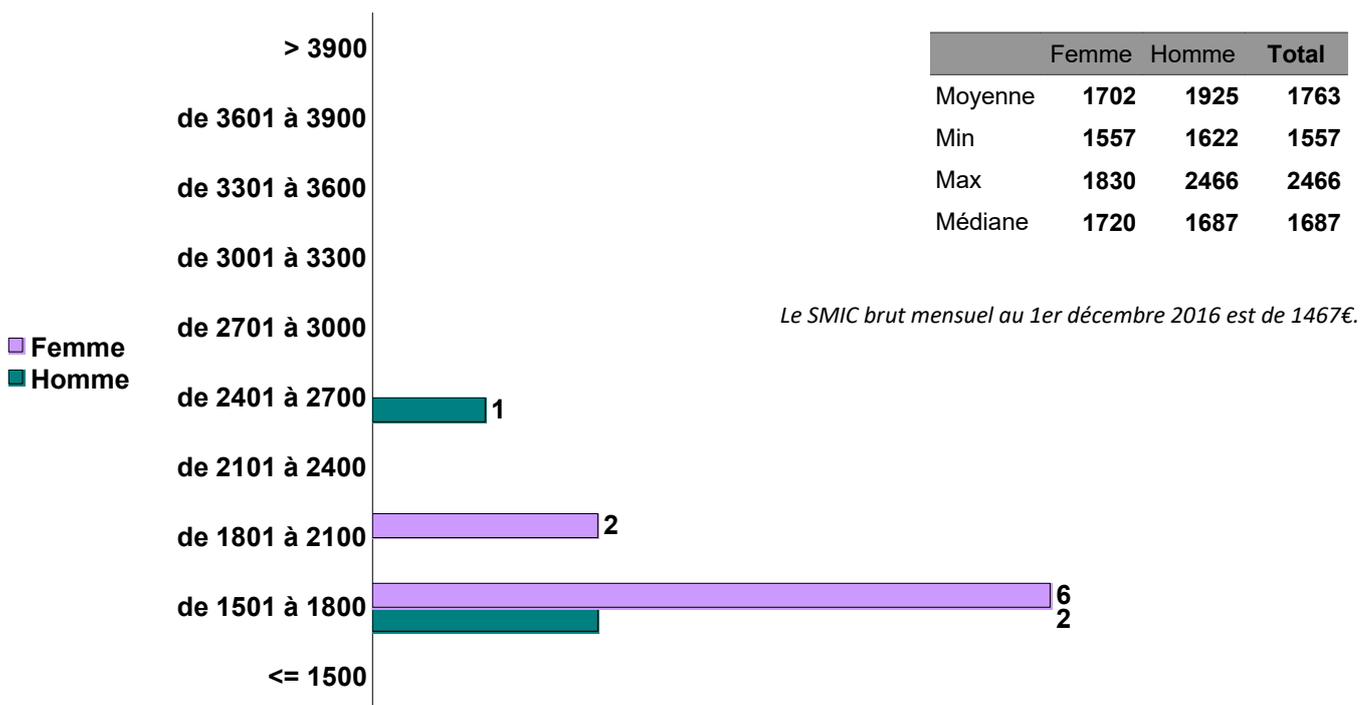
	Nb	% cit.
secteur public (fonction et entreprise publiques, sécurité sociale, office publique d'HLM,...)	4	33%
grande entreprise privée (sup à 5000 salariés, tous sites confondus)	-	0%
entreprise privée de taille intermédiaire (de 250 à 5000 salariés, tous sites confondus)	4	33%
entreprise privée de taille moyenne (de 50 à 250 salariés tous sites confondus)	3	25%
petite entreprise privée (de 10 à 50 salariés, tous sites confondus)	-	0%
microentreprise privée (moins de 10 salariés, tous sites confondus)	-	0%
association, organisme professionnel	1	8%
Total	12	100%

Statut de l'emploi

	Femme	Homme	Total
personnel de catégorie A de la fonction publique	-	-	0
ingénieur, cadre, professions libérales, professions intellectuelles supérieures	-	1	1
personnel de catégorie B de la fonction publique	-	-	0
emploi de niveau intermédiaire : technicien, agent de maîtrise, maîtrise administrative et commerciale, VRP	5	1	6
personnel de catégorie C de la fonction publique	-	-	0
employé de bureau, de commerce, personnel de service	3	2	5
manoeuvre, ouvrier	-	-	0
Total	8	4	12

► 8% des diplômés occupent un emploi avec un statut cadre ou équivalent, 50% avec un statut intermédiaire et 42% avec un statut d'employé.

Salaires des diplômés (hors primes et 13ème mois)



Taux de réponse : 92%

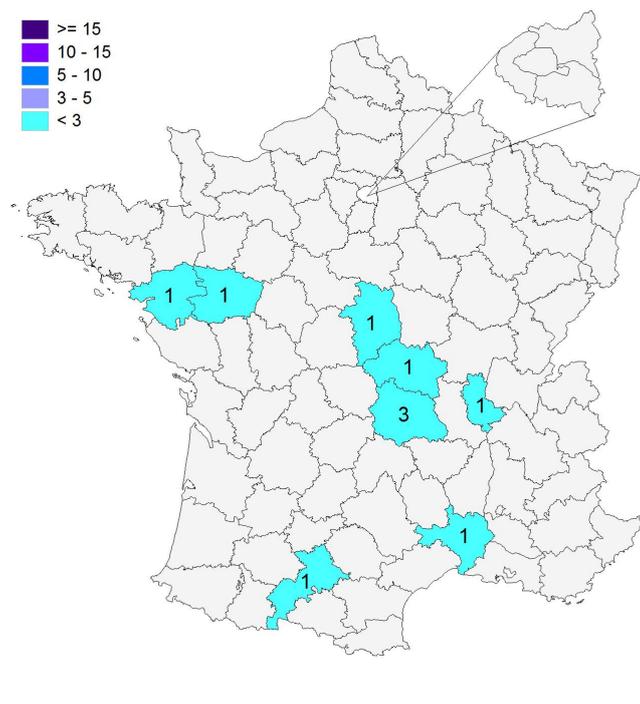
Primes et 13ème mois

10 diplômés ont déclaré toucher des primes supplémentaires et/ou un 13ème mois.

7 diplômés en ont précisé le montant annuel : celui-ci varie de 129€ à 7203€ brut. La prime médiane brute est de 2596€.

Lieu d'emploi

Effectif



Répartition géographique des emplois

Auvergne-Rhône-Alpes	5	45%
Ile-de-France	0	0%
autres départements français de métropole	5	45%
France d'Outre-Mer	1	9%
étranger	0	0%

Taux de réponse : 92%

Liste des emplois occupés (avec la licence professionnelle)

► Tous les diplômés occupent un emploi à temps complet.

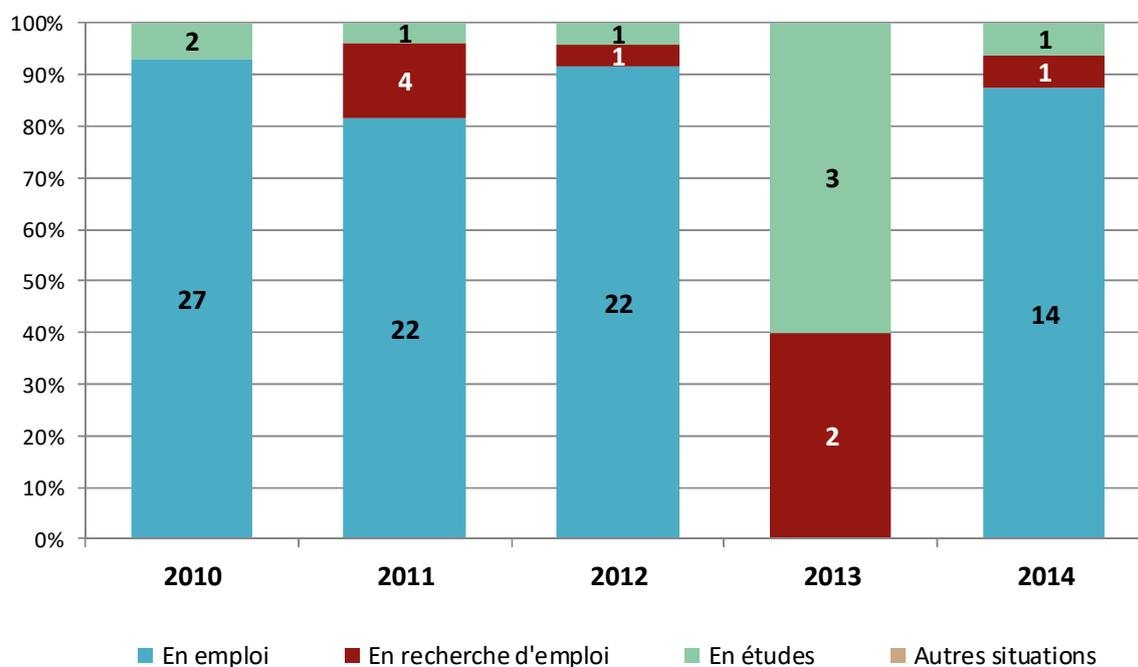
Emploi occupé	Missions	Effectif
Assistant d'agence et assistant technique	Accueil, gestion des congés des collaborateurs, des préavis de départ, des sinistres et des commandes travaux, suite aux états des lieux.	1 F
Assistant technique spécialisé	-	1 H
Assistant de gestion technique	-	1 F
Chargé de clientèle	Location de logements, étude des dossiers des demandeurs et suivi des locataires.	4 F
	Attribution de logements, passage en commission, établir des propositions de logement, signature de contrats de location et mise en place de stratégies de commercialisation.	
	Signature de baux, visite de logements, précontentieux et entretien de demandeurs.	
	Gestion des impayés de loyer et des réclamations techniques, suivi des locataires et réalisation des états des lieux entrant et sortant.	
Chargé de commercialisation	Réception des demandes de logements, présentation des dossiers en Commission d'Attribution des Logements (CAL), signature de contrats et prise de rendez-vous pour les états des lieux.	1 F
Chargé de prévention sociale et contentieux	Prévention des impayés, instructions financières, procédures d'expulsion et gestion des procédures judiciaires.	1 F
Conseiller clientèle	-	1 F
Gestionnaire de copropriétés	<ul style="list-style-type: none"> - Lecture du règlement de copropriété, - élaboration du budget de charges locatives de pré-commercialisation et élaboration du budget de charges locatives à partir du budget de charges locatives de pré-commercialisation, - rédaction du budget de la première année à l'aide des appels d'offre, - présence à la livraison des copropriétés, - organisation et préparation et tenue des Assemblées Générales Constitutives (AGC), - contrôle du résultat des appels d'offre et des mises en concurrence, - contrôle du suivi de la levée des réserves suite aux visites de chantiers réalisées à 2, 6 et 10 mois, veille au respect des plannings des visites contractuelles réalisées et gestion des affaires courantes en soutien avec l'équipe et la direction : traitement des réclamations clients en collaboration avec l'assistante et le visiteur, rencontre des représentants de la copropriété, quotidiennement et traitement des événements des copropriétés, suivi de l'évolution des dépenses, veille à la prise d'honoraires dans le respect des contrats signés, préparation des budgets, réalisation des factures, contrôle des clôtures de comptes, encadrement des salariés des copropriétés, - préparation et tenue des CS et Assemblées Générales (AG), veille à l'application des décisions des Assemblées Générales (AG), - contrôle la gestion administrative et technique des dossiers sinistrés et contentieux jusqu'à la clôture des comptes et délégation auprès des inspecteurs d'immeuble des devis, expertises, réception des travaux, - développement du portefeuille et, plus généralement, de toutes les tâches en rapport avec les missions demandées. 	1 H
Professeur des écoles	-	1 H
TOTAL		12

Situations générales des diplômés issus des promotions de 2010 à 2014

Promotions	2010	2011	2012	2013	2014
Effectif enquêté	34	29	27	36	20
Réponses	29	27	24	28	16
Taux de réponse	85%	93%	89%	78%	80%

Situation générale à 30 mois du diplômé					
En emploi	27	22	22	23	14
En recherche d'emploi	-	4	1	2	1
En études	2	1	1	3	1
Autres situations	-	-	-	-	-

Chiffres clés					
Taux d'insertion professionnelle global	100%	85%	96%	92%	93%
Taux de poursuite d'études	7%	4%	4%	11%	6%



Références de la population

Population globale :

Nationalité	Inscrits		Diplômés		Enquêtés ***
	FI *	FC **	FI	FC	
Française	24	0	24	0	20
Etrangère	1	0	1	0	0
Total	25	0	25	0	20

* Formation initiale

** Formation continue

*** Population enquêtée : diplômés de nationalité française, nés en 1984 ou après.